

**Бухгалтерская отчетность**  
за январь - март 2025 г.

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью &lt;&lt;СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭЛИТ СТРОЙ"&gt;&gt;</u>	по ОКПО	37779828
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6800004037
Организационно-правовая форма <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	по ОКОПФ	12300
Форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 392027, Тамбовская область, г.о. Город Тамбов, г Тамбов, ул Чичерина, дом 64, помещение 2		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
ООО "БИЗНЕС РЕШЕНИЯ -АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	6234196568
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1216200007044

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2025 г.

Организация: <u>Общество с ограниченной ответственностью &lt;&lt;СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭЛИТ СТРОЙ"&gt;&gt;</u>	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	03	2025
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	по ОКПО	37779828		
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ		-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	462 208	411 125	164 722
	в том числе:				
	Иные незавершенные капитальные вложения		-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Инвестиционная недвижимость		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	7 500	500	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы		7 500	500	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		-	-	-

	Итого по разделу I	1100	469 708	411 625	164 722
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС, уплачиваемый при импорте из Таможенного союза		-	-	-
	НДС, начисленный по отгрузке	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	447 039	345 735	31
	в том числе:				
	НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 005	4 523	2 533
	в том числе:				
	Переводы в пути		-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Недостачи и потери от порчи ценностей		-	-	-
	Итого по разделу II	1200	448 044	350 257	2 564
	<b>БАЛАНС</b>	1600	917 752	761 883	167 286

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка прочих внеоборотных активов		-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 171)	(1 473)	(72)
	Итого по разделу III	1300	(1 161)	(1 463)	(62)
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1410	244 229	205 968	23 100
	в том числе:				
	Долгосрочные займы (в валюте)		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Расчеты по возмещению материального ущерба		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	244 229	205 968	23 100
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Проценты по займам и кредитам		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	674 684	557 378	144 249
	в том числе:				
	Целевое финансирование		441 297	341 954	-
	Обязательство по аренде	1520	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	674 684	557 378	144 249
	<b>БАЛАНС</b>	1700	917 752	761 883	167 286

Генеральный директор  
(наименование должности)

28 апреля 2025 г.



Болдырев Дмитрий Владимирович  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за январь - март 2025 г.

Коды		
0710002		
31	03	2025
по ОКПО 37779828		
по ОКЕИ 384		

Общество с ограниченной ответственностью  
 Организация: <<СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭЛИТ СТРОЙ">>  
 Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО  
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(464)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(464)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(464)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	805	-
	в том числе:			
	Курсовые разницы		-	-
	Прочие расходы	2350	(15)	-
	в том числе:			
	Курсовые разницы		-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	326	-
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Налог при упрощенной системе налогообложения	2410	(24)	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	в том числе:			
	Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности		-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	302	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе: Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	302	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный директор

(наименование должности)

Болдырев Дмитрий Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2025 г.

